

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 791

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 40627 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 553 τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας Παπανικολάου Κωνσταντίνου του Γεωργίου, για την διάνοιξη Κοινοτικού δρόμου Κοινότητας Αγίου Βασιλείου Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με τη 42/29.12.1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Βασιλείου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Νόμου 1065/1980, κηρύ-

χύηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 553 τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας Παπανικολάου Κωνσταντίνου του Γεωργίου, για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου Κοινότητας Αγίου Βασιλείου Αχαΐας. Η αριθ. 42/29.12.1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Βασιλείου, επικυρώθηκε με την Α. 40627/1983 όμοια της Νομαρχίας Αχαΐας.

Πάτρα, 14 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Νομάρχη

Η Διευθύντρια κ.α.α.

ΑΝ. ΛΕΥΘΕΡΙΩΤΟΥ

(2)

Απόφαση 25/30.1.83

Αναγκαστική απαλλοτρίωση νερού πηγής «Σγούρνα» Κοινότητας Ραδίων Ν. Ηλείας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΗΣ

Λαβόν υπόψη:

α) Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημ. και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80).

β) Την από 24.1.83 έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού της ΤΥΔΚ Χαρ. Μαυροπούλου.

γ) Την υπ' αριθ. 20/20.1.83 έκθεση Γεωπόνου ΓΠΑ Ανδριτσαίνης Σπύρου Γεωργιάδη.

Δ) Το γεγονός ότι για την επίλυση του υδρευτικού προβλήματος που αντιμετωπίζει ο Δήμος, δεν προσφέρεται άλλη λύση από τις πηγές που βρίσκονται στην περιφέρεια του Δήμου, αποφασίζει:

Εγκρίνει σύμφωνα την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκατόν ογδόντα (180 Μ3/24ωρον) από το περίσσευμα της πηγής ΣΓΟΥΡΝΑ, που βρίσκεται στη διοικητική περιφέρεια της Κοινότητας Ραδίων, για την αντιμετώπιση των αναγκών υδρεύσεως του Δήμου.

Ο Πρόεδρος (υπογραφή) — Τα μέλη (υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα

Ανδρίτσαινα, 15 Δεκεμβρίου 1983

Ο Δήμαρχος

ΝΙΚ. Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6999 (3)

Ανάκληση της 6581/24.10.83 απόφασης του Νομάρχη Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 6581/24.10.83 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης.

2. Το αριθ. Κ 8296/1255/14.11.83 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών Δ/νσης Απαλλοτριώσεων, σύμφωνα με το οποίο η κήρυξη της απαλλοτρίωσης δεν έγινε με επίκληση των διατάξεων του Ν. 1065/1980 αλλά του Ν.Δ. 797/1971, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την παραπάνω απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2.697 τ.μ. στην περιοχή Νομού Κοζάνης, για την κατασκευή κοινοτικής οδού στην Κοινότητα Ροδιανής Ν. Κοζάνης.

Κοζάνη, 12 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

Αριθ. 21166 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση κοινωνικού δρόμου στην Κοινότητα Καρτεράδου Θήρας του Ν. Κυκλάδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 113, 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 και του Β.Δ. 703/1970, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη απαλλοτριώσεως ή τη σύσταση δουλείας.

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν.Δ. 280/74, 395/74, το Π. Δ/γμα 929/1979 και Ν. 960/1979.

3. Την αριθ. 43/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καρτεράδου που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας Αναστασίου Ζώτου, Ιωάννη Νομικού, Μαριέττας Δαμίγου, Ιωάννη Χρήστου και Πελεκάνου για τη διαπλάτυνση του δρόμου από επαρχιακό δρόμο Φηρρών προς Καρτεράδο.

4. Την από 2.9.1983 έκθεση εκτίμησης και καταμέτρησης των υπό απαλλοτρίωση ακινήτων και

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από το τεχνικό μέλος της ανωτέρω επιτροπής, αποφασίζουμε:

Ότι είναι νόμιμη η 43/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καρτεράδου που αφορά στην απαλλοτρίωση:

α. Τμημάτων ιδιοκτησίας Αναστασίου Ζώτου εκτάσεως 222 μ2 και 76 μ2 υπό στοιχεία ΑΒΝΞΑ και ΓΔΛΜΓ αντίστοιχα.

β. Τμήματος ιδιοκτησίας Ιωάννη Νομικού 80 μ2 με στοιχεία ΒΓΜΝΒ.

γ. Τμήματος ιδιοκτησίας Πελεκάνου 80 μ2 με στοιχεία ΔΕΚΛΔ.

δ. Τμήματος ιδιοκτησίας Μαριέττας Δαμίγου εκτάσεως 328 μ2 με στοιχεία ΕΖΙΚΕ και

ε. Τμήματος ιδιοκτησίας Ιωάννη Χρήστου εκτάσεως 222 μ2 με στοιχεία ΖΗΘΙΖ, όπως αναλυτικά εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ της Κοινότητας Καρτεράδου Θήρας για τη διαπλάτυνση του δρόμου από επαρχιακό δρόμο Φηρρών προς Καρτεράδο, η δε αποζημίωση θα βαρύνει τον ανωτέρω Οργανισμό και θα καταβληθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί όπου πρέπει.

Ερμούπολη, 5 Δεκεμβρίου 1983

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. ΕΣ 27467 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Μοδίου για την κατασκευή πλατείας και Παιδικής Χαράς στο Ν. Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων: α) 82 παρ. 1ζ, 113, 202 και 203 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως του ΔΚΚ σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΝΔ 532/70, του άρθρου μόνου του ΒΔ 703/70 και του Π Δ 22/80, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την άσκηση ελέγχου νομιμότητας στις πράξεις των ΟΤΑ που αφορούν θέματα αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων ανεξαρτήτως αξίας αυτών, β) 4 του Ν Δ 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Το άρθρο 6 παρ. 6 της 32489/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Προεδρίας τηςΚυβέρνησης, σχετικά με την αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Εσωτερικών.

3. Την 20/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοδίου, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ της ανωτέρω Κοινότητας ακινήτου εκτάσεως 63,2 μ2 και τοιχοποιίας 9 μ2 ιδιοκτησίας των α) Σουλτάνας συζ. Νικολάου Σακελλαρίου το γένος Ιωάννου Χονδρού, β) Αγλαΐας συζ. Κων/νου Βασιλείου Παπακων/νου το γένος Ιωάννου Χονδρού, γ) Ευμορφίας συζύγου Κων/νου Γεωργίου το γένος Ιωάννου Χόνδρου, δ) Ευσταθίας συζύγου Δημητρίου Ράβα το γένος Ιωάννου Χονδρού και ε) Αικατερίνης συζύγου Γεωργίου Ηλιόπουλου το γένος Ιωάννου Χονδρού, κληρονόμου του Κων/νου Γεωργίου Μπεκιάρη για την κατασκευή πλατείας και παιδικής χαράς.

4. Το από 25.4.83 τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ

5. Τα στοιχεία του φακέλου της αλληλογραφίας.

Επειδή, από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι η Κοινότητα Μοδίου κοινοποίησε με αποδεικτικό την πράξη του συμβολαίου σε όλους τους θιγομένους ιδιοκτήτες.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 1 περίπτ. δ του ΔΚΚ, επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά χάριν των ΟΤΑ για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ακίνητα για τη δημιουργία ή επέκταση πλατειών, κήπων, αλσών και άλλων κοινοχρήστων χώρων, με την επιφύλαξη διατάξεων που ρυθμίζουν την κήρυξη απαλλοτριώσεων για την εφαρμογή εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως.

Επειδή βάσει των ανωτέρω και δεδομένου ότι η Κοινότητα Μοδίου στερείται εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, νόμιμα μπορεί να γίνει κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 202 του ΔΚΚ αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας για τη δημιουργία ή επέκταση κοινοχρήστων χώρων, ως εκ τούτου η αναφερομένη πράξη του Κοιν. Συμβουλίου Μοδίου έχει νόμιμο έρισμα.

Επειδή η Κοινότητα Μοδίου στερείται πλατείας και παιδικής χαράς το δε προτεινόμενο οικόπεδο προς απαλλοτρίωση βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού και είναι το πλέον κατάλληλο και με την απαλλοτρίωση αυτή θα ικανοποιηθούν οι ανάγκες των κατοίκων της Κοινότητας με τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου πλατείας και παιδικής χαράς.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση συντρέχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας χάριν της οποίας επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή πλατείας και παιδικής χαράς.

Αφού είδαμε και τις διατάξεις των πρα. 1 και 2 της παρούσας, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε νόμιμη την 20/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοδίου σχετικά με την 1) αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας εκτάσεως 63,2 μ2 και τοιχοποιίας 9 μ2 ιδιοκτησίας των α) Σουλτάνας συζ. Νικολάου Σακελλαρίου, β) Αγλαΐας συζ. Κων/νου Βασιλείου Παπακων/νου, γ) Ευμορφίας συζ. Κων/νου Γεωργίου, δ) Ευσταθίας συζ. Δημητρίου Ράβα και ε) Αικατερίνης συζ. Γεωργίου Ηλιόπουλου κληρονόμου του Κων/νου Γ. Μπεκιάρη για την κατασκευή πλατείας και παιδικής χαράς και

2. Αποδοχή δωρεάν παραχώρησης στην Κοινότητα ακινήτου ιδιοκτησίας δέκα πέντε κληρονόμων Κων. Γ. Μπεκιάρη συνολικής έκτασης 252,8 μ2 όπως ειδικότερα στην 20/83 απόφαση Κ Σ αναφέρεται.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της κοινότητας Μοδίου και με δαπάνες αυτής και η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Δ/ντής
Ι ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

Αριθ. Γ/Φ 311/48609 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2.754.39 μ² και σύσταση αναγκαστικής δουλείας σε έκταση 2.614,20 μ², για την κατασκευή του εξωτερικού υδραγωγείου της Βιομηχανικής περιοχής Λαμίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 742/1977 «περί τροποποιήσεως του Ν. 4458/1965 περί βιομηχανικών περιοχών και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», και

3. Τα με αριθ. πρωτ. 3693/12.4.1983 και 13051/6.12.1983 έγγραφα της Α.Ε. «Ε.Τ.Β.Α.»—Δ/νση περιφερειακής ανάπτυξης και βιομηχανικής υποδομής, με τα οποία προτάθηκε η κήρυξη της υπόψη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και η σύσταση αναγκαστικής δουλείας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε, για δημόσια ωφέλεια: α) την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2.754,39 μ², για την κατασκευή εξωτερικού υδραγωγείου, και β) την αναγκαστική σύσταση δουλείας σε έκταση 2.614,20 μ², για τη διέλευση του αγωγού ύδρευσης της ΒΙ.ΠΕ. Λαμίας, όπως οι ανωτέρω εκτάσεις εικονίζονται στο με αριθ. ΚΤ—1 από Ιανουάριο 1982, με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τον Πολ/κό Μηχανικό Γεώργιο Κ. Παπαθανασίου τη 15.1.1982 και θεωρήθηκαν τη 14.11.1983 από το Νίκο Γιούρτση Πολ/κό Μηχ/κό Δ.Ε. με 2ο βαθμό, Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθιώτιδας.

Η σύσταση δουλείας είναι αορίστου χρόνου και περιλαμβάνει:

α. Το δικαίωμα διάνοιξης τάφρου, για τη διέλευση του αγωγού ύδρευσης, χρησιμοποίηση, επίσκεψη και συντήρηση αυτού.

β. Την απαγόρευση ανέγερσης οιουδήποτε κτίσματος, και

γ. Την απαγόρευση διάνοιξης φρέατος ή ορύγματος βάθους μεγαλύτερου των (2) δύο μέτρων και την εμπηξη πασ-

στύλων ή άλλων αντικειμένων σε βάθος μεγαλύτερο των (2) δύο μέτρων.

Ως αφετηρία για τη μέτρηση των παραπάνω βαθών νοείται το υψόμετρο του φυσικού εδάφους κατά μήκος της έκτασης που συνίσταται η δουλεία.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αφοί Στεργιόπουλοι και στην έκταση που επιβάλλεται η αναγκαστική σύσταση δουλείας προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αφοί Ζησίμου και οι Αφοί Στεργιόπουλοι.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Α.Ε. (ΕΤΒΑ) Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Ανάπτυξης και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 9 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/22/126/10346 (7)

Απαλλοτριώσεις για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντες:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β. Την υπ' αριθμόν Φ.072.2/18/Β 3230/Σχ 2945/7.7.1982 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης «Για ανάθεση αρμοδιότητων στον ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 471/9.7.82 τ. Β'), γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 5.979,135 μ² που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμό Σ.5020/4946/19.10.77 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με τις υπ' αριθμό 8493/82 και 3573/82 αποφάσεις του για επικείμενα (ελαιόδενδρα) τα οποία από παράλειψη δεν περιελήφθηκαν στον κτηματολογικό πίνακα της παραπάνω απαλλοτριώσεως έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 706693/14.10.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. εκατόν εβδομήντα μία χιλιάδες εννιακόσιες δέκα έξι (171.916).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1983

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Β2. 2688/φ. (8)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την παραλλαγή της Ε.Ο. οδού Σπάρτης—Γυθείου Ν. Λακωνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και την παρ. 4 της ΕΔ2α/Ο1/25/φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφαση Υπουργού Δ.Ε. (Εγκ. Ε.43) ΦΕΚ 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ.2813/1635/4.7.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 377/2.8.82 (τ. Δ') για την παραλλαγή της Ε.Ο. Σπάρτης—Γυθείου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 152/29.4.1983 απόφαση του Μον. Πρωτοδ. Σπάρτης, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Σπάρτης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 9385/30.11.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. δέκα εκατομμυρίων εξακοσίων ενενήντα μιας τριακοσίων σαράντα εννιά (10.691.349).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Φ. 122/25555 (9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καστοριάς μεταξύ των δρόμων Τσίτσα, Σουλίου, Πηγίου και Φιλίππου (Ο.Τ. 142 Β) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 7ου Δημοτικού Σχολείου Καστοριάς και με δαπάνη του ΟΣΚ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 7746/1105/1.10.81 (ΦΕΚ 587/Δ/16.10.1981) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 7ου Δημοτικού Σχολείου Καστριάς και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 2.238 Μ2 (σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα των Μηχ/κών ΟΣΚ Μπιζόπουλου Αναστασίου και Κώτσηρα Γρηγορίου) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καστοριάς και μεταξύ των δρόμων Τσίτσα, Σουλίου, Πηγίου, και Φηλίππου (Ο.Τ. 142 Β) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με τη 1822/11.7.1983 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης και εκδόθηκε το 710349/18.11.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 22.820.400 δρχ.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1983

Ο Διευθυντής—Συντονιστής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. 133 (10)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Περιστέρι Ν. Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα ή άλλα εμπράγματα

δικαιώματα στην έκταση που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Υ.188/434/19.2.1980 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοινων. Υπηρεσιών (ΦΕΚ 139/80 τ. Δ'), για την ανέγερση κτιρίου του Ε. Ε.Π.Σ. (Εθν. Παιδικού Σταθμού) Περιστερίου, που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ανθέων Κρίνων και Χρυσανθέμων στην Κηπούπολη Περιστερίου του Νομού Αττικής, και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν την έκταση που απαλλοτριώθηκε, ότι η προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση 4/83 Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών για όλη την έκταση, όπως εικονίζεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το Νο 712976 γραμμάτιο Δ' συστάσεως παρακαταθήκης για συνολικό ποσό δώδεκα εκατομμύρια εκατόν πενήντα δύο χιλιάδες εκατό (12.152.100) δραχμές.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά το νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Περιστέρι, 14 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝ/ΤΗΣ ΑΝΔΡ. ΣΩΦΡΟΝΑΣ

(11)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στη Θεσσαλονίκη, υπέρ του ΙΚΑ.

ΟΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ Ι.Κ.Α.

Με τη 1992/19.2.1980 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοινωνικών Υπηρεσιών, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθ. 200/29.3.80 ΦΕΚ (τεύχος Δ'), κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, για δημόσια ωφέλεια και μάλιστα για ανέγερση από το ΙΚΑ κτιρίου, με δαπάνες του, έκταση 619,41 μ2 που βρίσκεται στη Θεσ/νίκη. Για τμήμα της έκτασης αυτής εμβαδού 249,38 μ2, που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών 25ης Μαρτίου, Κίμωνος Βόγα και πρώην Καλλιγά, καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας, με τη 1670/1983 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης, στο ποσό των 57.000 δρχ. το μ2, με φερόμενους ως ιδιοκτήτες και δικαιούχους της αποζημίωσης τους: 1) Ευανθία χήρα Τασκ. Μίλιεβιτς, 2) Όλγα συζ. Κ. Βάμβα, 3) Χρυσάνθη συζ. Τασκ. Μίλιεβιτς, 4) Δημήτριο Κ. Γεωργιάδη και 5) Κρυσταλλεία συζ. Κων/νου Γεωργιάδη.

Η αποζημίωση των 14.214.660 δρχ. της πιο πάνω οικοπεδικής έκτασης των 249,38 μ2 (δηλ. 249,38 μ2 Χ 57.000 δρχ.) παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης. Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το 326163/15.11.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του πιο πάνω Ταμείου.

Το γραμμάτιο αυτό κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Χρυσάνθη Τσίτση—Μεϊμάρογλου, έχει δε συνταχθεί η 13040/17.11.83 πράξη κατάθεσης, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στους ενδιαφερομένους.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1983

Ο Υποδιοικητής
ΕΛΕΥΘ. ΚΙΟΣΚΛΗΣ

(12)

Ανακοίνωση παρακαταθήκης αποζημίωσης του Βασιλείου Κατσαμάγκα λόγω απαλλοτριώσεως στο Νομό Πιερίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΛΟΦΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ

Η Κοινότης Λόφου Πιερίας με το 545/11.2.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Παρακαταθηκών Β' Ταμείου Κατερίνης) κατάθεσε το ποσό των 27.650 δραχμών (είκοσι επτά χιλιάδων εξακοσίων πενήντα), ως βαρυνόμενη να αποζημιώσει το Βασίλειο Κατσαμάγκα του Γεωργίου, κάτοικο Ράχης Λόφου Πιερίας σε εκτέλεση της 14461/1978 αποφάσεως του Νομάρχη Πιερίας, σε συνδυασμό με την αριθ. 20/1978 απόφαση της Κοινότητας Λόφου και την από 10.2.1978 έκθεση εκτιμήσεως και βάσει της 788/31.3.1982 αποφάσεως του Δικαστηρίου των εν Θεσ/νίκη Εφετών, που καθόριστε την οριστική τιμή μονάδας αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος για δημόσια ωφέλεια ακινήτου του πιο πάνω αναφερόμενου, δηλαδή οικοπέδου εμβαδού 5 τετρ. μέτρων για το οποίο καθόριστε αποζημίωση δραχμ. 250 για κάθε τ. μέτρο και τμήματος 4.40 τ.μ. ισογείου κατοικίας, για το οποίο καθόριστε αποζημίωση δρχ. 6.000 για κάθε τ. μέτρο και σύνολο αποζημιώσεώς του δρχ. 27.650.

Λόφος, 18 Οκτωβρίου 1983

Ο Πρόεδρος
ΑΠ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(13)

Ανακοίνωση παρακαταθήκης αποζημίωσης ακινήτων του Ταξιάρχη Κατσαμάγκα λόγω απαλλοτριώσεως στο Νομό Πιερίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΛΟΦΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ

Η Κοινότητα Λόφου Πιερίας με το 544/11.2.1983 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Παρακαταθηκών Β' Ταμείου Κατερίνης) κατέθεσε το ποσό των 17.800 δραχμών (δέκα επτά χιλιάδων οκτακοσίων δραχμών), ως βαρυνόμενη να αποζημιώσει τον Ταξιάρχη Κατσαμάγκα του Βασιλείου, κάτοικο Ράχης Λόφος Πιερίας σε εκτέλεση της 14.461/1978 αποφάσεως του Νομάρχου Πιερίας, σε συνδυασμό με την 20/1978 απόφαση της Κοινότητας Λόφου και την από 10.2.1978 έκθεση εκτιμήσεως και βάσει της 788/31.3.83 αποφάσεως του Δικαστηρίου των εν Θεσ/νίκη Εφετών, που καθόριστε την οριστική τιμή μονάδας αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος για δημόσια ωφέλεια ακινήτου του πιό πάνω αναφερόμενου, δηλαδή οικοπέδου εμβαδού 28.80 τ. μέτρων για το οποίο καθόριστε αποζημίωση δραχμών 250 για κάθε τ. μέτρο και τμήματος λαμαρινοσκεπούς αποθήκης εμβαδού 10.60 τ. μέτρων, για την οποία καθόριστε αποζημίωση δρχ. 1.000 για κάθε τ. μέτρο, δηλαδή συνολική αποζημίωση υπέρ του ανωτέρω δρχ. 17.800.

Λόφος, 18 Οκτωβρίου 1983

Ο Πρόεδρος
ΑΠ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 74319/1571 (14)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών διαμόρφωσης του Άλσους Βείκου (Α' φάση).

ΟΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού Υπουργείου Δημ. Έργων».
3. Την 34279/2196/7.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π., με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/νσης Κα-

τασκευής Έργων ανάπλασης κοινοχρήστων χώρων (Φ.Ε.Κ. 677/Β'/26.9.82).

4. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ'/1978) «περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

5. Το 42217/2287/11.12.1980 έγγραφο προς το Δήμο Αθηναίων και το Δήμο Γαλατσίου για τη διατύπωση της γνώμης των, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 2 του ανωτέρω από 4.8.78 Π. Δ/τος, επί του οποίου δε λήφθηκε απάντηση αυτού και ως εκ τούτου παρήλθε άπρακτη η υπό του τελευταίου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 1 του από 4.7.1978 Π.Δ. προβλεπόμενη προθεσμία των 30 ημερών.

6. Το ότι δεν επηρεάζονται οι δημόσιες αστικές συγκοινωνίες από την ανωτέρω διαμόρφωση και ως εκ τούτου δεν απαιτείται η διατύπωση γνώμης του Υπουργείου Συγκοινωνιών.

7. Τη 44690/768/30.9.1983 (ΦΕΚ 539/Β/14.9.1983) απόφαση για τη μεταβίβαση εξουσίας «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος την εφαρμογή της μελέτης εργασιών διαμόρφωσης του Άλσους Βείκου που εγκρίθηκε με την 69839/1479 απόφαση.

2. Εγκρίνουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2/α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/1973 με ποσοστό συμμετοχής αυτού 100% στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση εργασιών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Δ.Π./ΤΑ/οικ.64761 (15)

Συμπλήρωση της ΔΠ/ΤΑ/29765/7.7.83 απόφασης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρα 43 - 45 παρ. 5 και Ν. 651/77 άρθρο 6 (ΦΕΚ 207Α'/27.7.77), β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχουν συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Της αριθ. ΔΠ/ΤΑ/29765/7.7.83 απόφασης με την οποία χαρακτηρίσθηκε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ οικόπεδο του Ν. Χατζηδημητρίου στους Ν. Επιβάτες και στην οποία εκ παραδρομής δεν καθωρίσθηκε το σύστημα, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε τη ΔΠ/ΤΑ/29765/7.7.83 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, καθορίζοντας και σύστημα το συνεχές.

Θεσσαλονίκη, 30 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 5156 (16)

Καθορισμός πλάτους πεζοδρομίων στην Κοινότητα Ανατολής Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις:

α) Του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

β) Του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

γ) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων κλπ.».

δ) Του Ν. Δ/τος 1018/71 με το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Α.Ν. 314/1968.

2. Την 22693/57 απόφαση Νομάρχη που ενέκρινε τη διανομή οικισμού Ανατολής (ΦΕΚ 149/24.5.57).

3. Τη 14/16.11.1983 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

4. Τη 18/21.4.1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη δημιουργία πεζοδρομίων στην Κοινότητα Ανατολής με πλάτος πεζοδρομίων ένα μέτρο (1.00 μ.) σε όλους τους δρόμους.

Ιωάννινα, 30 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Αριθ. 12213 (17)

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμο στο Λουτράκι Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 1 παρ. 2 εδαφ. στ' του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και το από 28/28.6.1955 Β.Δ.

2) Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

3) Την παρ. 5 του ενοποιημένου άρθρου 43, 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων κλπ.

4) Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Λουτρακίου που έχει εγκριθεί με το από 15.7.1967 Β.Δ. (ΦΕΚ 81/24.7.1967).

5) Το τοπογραφικό διάγραμμα που Μηχ/κού Κων/νου Θώδη και το συμβόλαιο με αριθμό 29000/1952, τη δήλωση αποδοχής κληρονομιάς 57/1980 και συμβόλαιο 338/1980.

6) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 18/11.11.1983 πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται το οικόπεδο του Κων/νου Ιωσήφ Κωνσταντινίδη που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Λουτρακίου και στερείται προσώπου ως οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως.

1) Οικοδομικό σύστημα: Πτέρυγες
2) Επιτρ. κάλυψη: 40%
3) Αριθμός ορόφων: Δύο (2)
4) Μέγιστο ύψος: 7,50 μ.
5) Συντ. δομήσεως: 0,80.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 8 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΝ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 8232 (18)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμο της Δήμητρας Βαρβαρέσου στην Κόρινθο, Ν. Κορινθίας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 1 παρ. 2 εδαφ. στ' του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του από 28/28.9.55 Β.Δ.

β. Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ. Την παρ. 5 του ενοποιουμένου άρθρου 43, 44, 45 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

δ. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβ. Χ.Ο.Π. όπως έχει διατυπωθεί στο από 16/6/9.9.83 Πρακτικό.

2. Τα υπ' αριθ. 1) 40299/6.2.73 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κων. Οικονόμου, και 2) 39141/26.5.1977 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κορίνθου Σπυρ. Γαρούφη (συνταχθέντος υπό του νομίμου αναπληρωτή Συμβ. Κορίνθου Περ. Τόγια).

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Νικ. Ζαφειριάδη στο οποίο εμφανίζεται το οικόπεδο της Δήμητρας Βαρβαρέσου, εντός οικοδομ. τετραγώνου του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με το από 2.10.1933 Δ/γμα (ΦΕΚ 298/Α') και το οποίο στερείται προσώπου, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο της Δήμητρας Βαρβαρέσου που βρίσκεται εντός οικοδ. τετραγώνου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κορίνθου και στερείται προσώπου σε εγκεκριμένο δρόμο του σχεδίου πόλεως, ως οικοδομήσιμο, με τους κάτωθι όρους δομήσεως:

Οικοδ. σύστημα: Πτέρυγες. Αρ. ορόφων: 2 (δύο)
Επιτρ. κάλυψη: 60%, μέγιστο ύψος 7,5 μ.
Συντελ. δομήσεως: 1,2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.».

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 9 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΝ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 9699 (19)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμο στο Δερβένι (Λυγιά), Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντες υπόψη τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

β) Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διοικητικών υπέρ του Υπουργού Δ.Ε. αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Την παράγραφο 5 του ενοποιημένου άρθρου 43-44-45 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και επειδή δεν είναι δυνατή η τακτοποίηση.

δ) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβ. ΧΟΠ με αριθ. πρακτικού 16/3/9.9.1983.

Τη 13905/26.4.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Υ.Χ.Ο.Π. για την αναμόρφωση συλλογικών οργάνων αρμοδιότητας Υπ. ΧΟΠ, όπως τροποποιήθηκε με τη 24712/82 όμοια και την π. 5200/82 απόφαση Νομάρχη περί συστάσεως Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. Ν. Κορινθίας.

Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Δερβενίου Λυγιά που έχει εγκριθεί με το από 19.1.1906 Π.Δ. ΦΕΚ Α 22.

α) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αναστ. Παπαπυρόπουλου.

β) Το με αριθμό 22813/1914 «προικοσύμφωνο» του Συμβολαιογράφου Αριστ. Τσουτσάνη.

γ) Τη με αριθμό 28278/1919 «δωρεά αιτία θανάτου» του Συμβολαιογράφου Αριστ. Τσουτσάνη.

δ) Το με αριθμό 656/1979 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αποστ. Κολοκυθά, αποφασίζουμε:

1. Την αποδοχή της αίτησης των κληρονόμων Ελένης Παπαθανασοπούλου.

2. Το χαρακτηρισμό του τυφλού οικοπέδου τους μέσα στο σχέδιο πόλης Δερβενίου (Λυγιάς) ως οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δόμησης:

α) Οικοδομικό σύστημα: πτέρυγες

β) Επιτρ. κάλυψη: 40%

γ) Αριθμός ορόφων: δύο (2)

δ) Μέγιστο ύψος 7,50 (επτάμισι).

ε) Συντ. δόμησης: 0,60.

και τα λοιπά κατά τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
Α. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ 4466 (20)

Κατασκευή της επαρχιακής οδού από Ελατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεων συναφών θεμάτων».

2. Το Π.Δ. 929/79 περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/70 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.

3. Την αριθ. ΕΔ 2α/01/177/Φ.Ν.261/15.12.79 (εγκ. Ε 200) του ΥΔΕ και ειδικότερα την παρ. 10β αυτής.

4. Την από 21.12.79 εγκεκριμένη μελέτη κατασκευής της 15ης επαρχ. οδού —τμήμα από Ελατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας— που συντάχθηκε από το γραφείο μελετών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΕΡΙΚΗ Ο.Ε.», αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι η εγκεκριμένη μελέτη που συντάχθηκε από το γραφείο μελετών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΕΡΙΚΗ Ο.Ε.» αποτελεί νέα χάραξη για τη βελτίωση της υπάρχουσας επαρχιακής οδού Ελατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας από Χ.Θ. 0+585 μέχρι Χ.Θ. 4+117.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κατερίνη, 2 Δεκεμβρίου 1983

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(21)

Ειδοποίησις γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως ακινήτου κειμένου επί της οδού Γιάννη Ψυχάρη Ν. Ηρακλείου.

Διά του υπ' αριθ. 35721/26.10.1983 γραμματίου παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Ηρακλείου) οι α) Δημήτριος Ιωάννου Κορνηλάκης, κάτοικος Ηρακλείου, β) Δέσποινα συζ. Δημ. Ματάμη το γένος Ιωάννου Κορνηλάκη, κάτοικος Χανίων, γ) Παναγιώτα χήρα Εμμ. Κορνηλάκη, κάτοικος Ηρακλείου, δ) Δημήτριος Ζαχ. Κορνηλάκης κάτοικος Θεσ/νίκης και ε) Αντώνιος Ζαχ. Κορνηλάκης, κάτοικος Αθηνών, κατέθεσαν παρ' αυτώ το συνολικόν ποσόν των εξακοσίων επτά χιλιάδων εξακοσίων ογδοήκοντα δραχμών (607.680) δι' αποζημίωσιν σύμφωνως προς την καθορισθείσαν διά της υπ' αριθ. 262/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου εν συνδ. με την υπ' αριθ. 933/1983 απόφασιν του Πολ μελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, οριστικήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως κατ' εφαρμογήν της υπ' αριθ. 7/1971 πράξεως ρυμοτομήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ηρακλείου, ενός ακινήτου κειμένου επί της οδού Γιάννη Ψυχάρη Ηρακλείου.

Ειδικώτερον η αποζημίωσις αφορά ρυμοτομία ακινήτου ιδιοκτησίας Δέσποινας Χατζημαθιουδάκη, εμβαδού 59.20 τ.μ. ήτοι ποσόν 532.800 δρχ. και προσκύρωσι τμήματος 8.32 τ.μ. ήτοι ποσόν 74.880 δρχ. και συνολικόν ποσόν 607.680 δρχ. Το ποσόν τούτο κατετέθη υπέρ της δικαιούχου Δέσποινας Χατζημαθιουδάκη, κατοίκου Ηρακλείου (Στεργιογιάννη 43).

Το μνημονευόμενον ως ανωτέρω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη προς φύλαξιν εις τον συμβολαιογράφον Ηρακλείου Ηλία Λαττάρα και απόδοσιν εις την ως άνω δικαιούχον, η οποία το παρέλαβε ήδη, συνταχθείσης προς τούτο της υπ' αριθ. 7271/7.11.1983 πράξεως.

Ηράκλειον, 25 Νοεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΑΝΟΛΗΣ Ι. ΛΙΑΠΑΚΗΣ

(Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθ. 6274988/16.12.83)

---

(22)

Ανακοίνωσις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτου εντός της πόλεως των Μεγάρων και επί της διασταυρώσεως των οδών Μουσείου και Ι. Δελή.

Οι 1) Δημήτριος Βασιλείου Δέσκος και 2) Χρίστος Νικ. Τάκος κάτοικοι Μεγάρων έχοντες υπ όψιν 1) Τας διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.». 2) Τας διατάξεις του Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», 3) Την υπ' αριθμόν 50/1982 πράξιν προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Δ.Δ.Ν. Αττικής, κυρωθείσαν διά της υπ' αριθμ. 10313/1197/82 αποφάσεως της άνω Υπηρεσίας καταστάσαν αμετάκλητον, γνωστοποιούμεν προς τε τους κληρονόμους του Κων. Καρδάτου και προς πάντα τρίτον διεκδικούντα δικαιώματα επί του διά της άνω πράξεως προσκυρωθέντος και ρυμοτομηθέντος ακινήτου εντός της πόλεως των Μεγάρων εις την διασταύρωσιν των οδών Ι. Δελή και Μουσείου, όπως φαίνεται αποτυπωμένον εις το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την άνω πράξιν, ότι καταθέσαμε εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικόν Κατάστημα Αθηνών) το ποσόν των δραχμών 566.800 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. 477/1983 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων) που καθόρισε την προσωρινήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 712952/12.12.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του άνω Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, η οποία αποζημίωσις θα αποδοθή εις τους διά δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Επίσης γνωστοποιούμεν ότι το ως άνω γραμμάτιον της παρακαταθήκης κατετέθηκε εις τον συμβολαιογράφον Μεγάρων Ιωάννην Π. Καράλην και συνετάγει η υπ' αριθ. 17428/1983 πράξις αυτού, από όπου οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να το αναλάβουν σύμφωνα με τον νόμον.

Εν Αθήναις τη 14 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΣ Κ. ΚΙΚΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθηνών 7002639/83)

---

(23)

Ειδοποίησις γενομένης παρακαταθέσεως δικαστικώς ορισθείσης πληρωτέας αποζημιώσεως, προσκυρωθείσης εκτάσεως εκ μ2 67 εις περιοχήν Δήμου Γαλατσίου, Ν. Αττικής.

Η Αναστασία χήρα Στυλιανού Ξερτέρη, Σπύρου Σπυροπούλου και ο Εμμανουήλ Στυλ. Ξερτέρης, κατέθεσαν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, δραχμάς έν εκατομμύριον τριακοσίας εβδομήκοντα πέντε χιλιάδας (1.375.000), εκδοθέντος του υπ' αριθ. 713259/15.12.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, δι' αποζημίωσιν προσκυρωθείσης εκτάσεως εκ μ2 67, εις περιοχήν Δήμου Γαλατσίου Αττικής, οδός Βείκου — Γ. Σωρή και Ευβοίας Ο.Τ. 251, δυνάμει της υπ' αριθμόν 61/1980 πράξεως αναλογισμού και προσκυρώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών, καθορισθείσαν διά της υπ' αριθμόν 1803/1983 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών αποδοτέας εις τους αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Πας φερόμενος ιδιοκτήτης της ως άνω προσκυρωθείσης εκτάσεως, ως και πας προβάλλων εν γένει δικαιώματα επί του παρακατατεθέντος ποσού, ειδοποιείται περί της ως άνω καταθέσεως, προς γνώσιν και δια τας νομίμους συνεπείας, όπως μεριμνήση διά την αναγνώρισιν του ως δικαιούχου και την ανάληψιν της ως άνω αποζημιώσεως.

Εν Αθήναις τη 16 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

(Αριθ. διπλ. Γ' Ταμ. Εισ. Αθηνών 6874669/83)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ